

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,230万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	愛知県名古屋市守山区川村町		
交通	バス停:川宮より徒歩3分		
土地面積	98.00㎡ (約29.64坪)	他に私道面積	無し
建物面積	94.39㎡ (約28.55坪)	地目	畑
構造規模	木造2階建		
築年月	2018年2月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北6.00m公道		東6.00m公道
建築確認番号	第H29確認建築愛建住22625号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 全室フローリング / 都市ガス / 本下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	ピアゴ西城店 450m / ナフコ不二屋 守山店 550m / ファミリーマート 守山森宮町店 420m / V・drug 守山大永寺店 350m / 名古屋市立守山北中学校 1600m / 名古屋市立白沢小学校 850m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2019年3月15日

No.171008-B



愛知県知事(15)第2362号  
 公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

株式会社北村土地

TEL:052-771-4111 FAX:052-773-5715

愛知県名古屋市名東区上社2丁目210番地

URL:<http://www.kitamuratochi.co.jp/>

E-Mail:[info@kitamuratochi.co.jp](mailto:info@kitamuratochi.co.jp)

取引態様:売主

